

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

ЗАПОВЕД

№ РД09-6/25.03.24

На основание чл. 14, ал. 1, т. 2 и чл. 65, ал. 1, т. 3, във връзка с чл. 159, ал. 1 от Закона за културното наследство (ЗКН), чл. 66 и чл. 69 от Административнопроцесуалния кодекс, Заповед № РД09-940/06.11.2023 г. на министъра на културата, предложение на директора на НИНКН с вх. № 33-00-340/13.01.2022 г., Решение по т. 5 на Специализирания експертен съвет за опазване на недвижимите културни ценности (СЕСОНКЦ), назначен със Заповед № РД09-692/26.07.2019 г., изменена със Заповед № РД09-1352/28.11.2019 г., Заповед № РД09-27/10.01.2020 г., Заповед № РД09-319/02.06.2020 г., Заповед № РД09-412/08.07.2020 г. Заповед № РД09-34/15.01.2021 г. и Заповед № РД09-694/15.07.2021 г. на министъра на културата, от Протокол № 96 на заседание на СЕСОНКЦ, състояло се на 10.03.2022 г., одобрен от министъра на културата с рег. № ПР-33/15.07.2022 г. и Уведомление по чл. 66 от АПК, с рег. № 33-00-340/15.03.2022 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Предоставям статут и определям режими за опазване (териториален обхват – граници, охранителна зона и предписания за опазване) на обект **„Селищна структура и некропол от територията на Аполония Понтика в м. Месарите („Мисаря“)“, общ. Созопол, обл. Бургас**, с класификация на единична археологическа недвижима културна ценност, с категория „национално значение“.

1.1. Определям режими за опазване на недвижимата културна ценност, както следва:

1.1.1. Териториален обхват на единичната археологическа недвижимата културна ценност (ЕАНКЦ):

1.1.1.1. Граници на единичната археологическа недвижимата културна ценност:

- от север – по северозападната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.30;
- от изток – по част от източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.30 прескача проектната връзка към автогарата и от там по останалата част от източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.30;
- от юг – по част от южната граница поземлен имот с идентификатор 67800.36.30 от там по части източната и западна граница на проектната пътна връзка и от там по част от южната, западната и южната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.30.

1.1.1.2. Териториален обхват на единичната археологическа недвижимата културна ценност:

ЕАНКЦ попада в подотдели 419:10, з (по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС Бургас) общинска горска територия, поземлени имоти с номера: включва част от поземлен имот с идентификатор 67800.36.30 (Друг вид дървопроизводителна гора)-общинска частна.

Обща площ 17.739 дка.

1.1.2. Териториален обхват на охранителна зона на единичната археологическа недвижима културна ценност:

1.1.2.1. Граници на охранителна зона – „Режим А“ (първа част):

- от север – по северните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.36.31, 67800.36.32 67800.36.33, 67800.36.34, 67800.36.35;
- от изток – по източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.35;
- от юг – по южните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.36.35, 67800.36.34, 67800.36.33, 67800.36.32, 67800.36.31;
- от запад – по западната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.31.

1.1.2.2. Граници на охранителна зона – „Режим А“ (втора част):

- от север – от т. 1 с координати $X=4699488.60$, $Y=680028.65$, координатна система БГС – 2005 г. през поземлен имот с идентификатор 67800.3.336 (полски път) до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.3.337 от там по част от източната и северната граници на поземлен имот с идентификатор 67800.3.338 и по северната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.375;
- от изток – по част от източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.375 по част от източната и по източните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.3.341, 67800.3.340;
- от юг – по южните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.3.340 и 67800.3.375;
- от запад – по западната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.375 и по част от западната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.336.

1.1.2.3. Териториален обхват на охранителна зона на единичната археологическа недвижима културна ценност – „Режим А“:

ЕАНКЦ попада в подотдели 419:7, 13, 14 горски територии по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС Бургас и включва поземлени имоти с идентификатори: част от 67800.3.71, част от 67800.3.305, част от 67800.3.336, 67800.3.338, 67800.3.340, 67800.3.341, 67800.3.375, част от 67800.36.30, 67800.36.31, 67800.36.32, 67800.36.33, 67800.36.34, 67800.36.35, част от 67800.36.36.

Обща площ 26.326 дка.

1.1.2.4. Граници на охранителната зона – „Режим Б“:

- от север - от т. 2 с координати $X=4699494.41$, $Y=679700.59$, координатна система БГС – 2005 г; през поземлен имот с идентификатор 67800.36.44 (полски път) до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.36.27 и от там по северната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.27 от там по северната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.336 по северната и част от източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.337 по северната и част от източната граници на поземлен имот с идентификатор 67800.3.41 по част от източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.503.100 до т. 3 с координати $X=4699653.24$, $Y=680177.26$, координатна система БГС – 2005 г. от там през поземлен имот с идентификатор 67800.503.100 (улица) до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.503.526 и от там по северната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.503.526, от североизточния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.503.526 през поземлен имот с идентификатор 67800.503.243 (улица) до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.503.121 от там по северната и част от източната граници на поземлен имот с идентификатор 67800.503.121 до т. 4 с координати $X=$

4699571.21, Y= 680434.49, координатна система БГС – 2005 г. от там през ПИ 67800.503.121 до северозападния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.503.389, по северните граници на поземлени имоти 67800.503.389 и 67800.503.304, от североизточния ъгъл на поземлен имот с идентификатор 67800.503.304 през ПИ 67800.503.308 (улица) до северозападния ъгъл на ПИ 67800.503.112;

- **от изток** – по източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.503.112, по части от източните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.503.308 и 67800.503.525 и по източната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.3.314;

- **от юг** – по южните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.3.314, 67800.3.63, 67800.3.64, 67800.3.65, 67800.3.66, 67800.3.76, 67800.3.75, 67800.3.72 и прескачайки проектна пътна връзка към автогарата продължава по южната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.36;

- **от запад** – по западната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.36 и прескачайки поземлен имот с идентификатор 67800.36.31 продължава по западните граници на поземлени имоти с идентификатори 67800.36.29 и 67800.36.28 и по част от западната граница на поземлен имот с идентификатор 67800.36.44.

1.1.2.5. Териториален обхват на охранителната зона на единичната археологическа недвижима културна ценност – „Режим Б“:

ЕАНКЦ попада в отдел 419, подотдели 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, „г“, „д“, „е“, „ж“, „з“, „и“ горски територии по ГСП от 2014 г. на ТП ДГС Бургас, земеделски земи и урбанизирани територии от гр. Созопол и включва поземлени имоти с идентификатори 67800.3.41, 67800.3.42, 67800.3.43, 67800.3.44, 67800.3.47, 67800.3.48, 67800.3.49, 67800.3.63, 67800.3.64, 67800.3.65, 67800.3.66, част от 67800.3.71, 67800.3.72, 67800.3.73, 67800.3.74, 67800.3.75, 67800.3.76, 67800.3.77, 67800.3.78, 67800.3.79, 67800.3.80, 67800.3.81, 67800.3.82, 67800.3.83, 67800.3.84, 67800.3.85, 67800.3.86, 67800.3.87, 67800.3.88, 67800.3.89, 67800.3.90, 67800.3.91, 67800.3.92, 67800.3.93, 67800.3.94, 67800.3.95, 67800.3.96, 67800.3.97, 67800.3.101, 67800.3.112, 67800.3.113, 67800.3.114, 67800.3.115, 67800.3.116, 67800.3.117, 67800.3.118, 67800.3.119, 67800.3.120, 67800.3.284, 67800.3.303, част от 67800.3.305, 67800.3.306, 67800.3.311, 67800.3.314, 67800.3.318, част от 67800.3.336, 67800.3.337, 67800.3.339, 67800.3.342, 67800.3.343, 67800.3.363, 67800.3.364, 67800.3.372, 67800.3.373, 67800.3.377, 67800.3.378, 67800.3.379, 67800.3.380, 67800.3.381, 67800.36.26, 67800.36.27, 67800.36.28, 67800.36.29, част от 67800.36.36, 67800.36.37, 67800.36.38, 67800.36.39, част от 67800.36.44, 67800.36.66, част от 67800.503.100, 67800.503.112, част от 67800.503.121, 67800.503.137, 67800.503.152, 67800.503.153, 67800.503.174, 67800.503.203, 67800.503.207, 67800.503.208, 67800.503.209, 67800.503.210, 67800.503.211, 67800.503.212, 67800.503.213, 67800.503.214, 67800.503.215, 67800.503.216, 67800.503.217, част от 67800.503.243, 67800.503.244, 67800.503.245, 67800.503.246, 67800.503.247, 67800.503.248, 67800.503.249, 67800.503.250, 67800.503.251, 67800.503.252, 67800.503.253, 67800.503.254, 67800.503.255, 67800.503.265, 67800.503.266, 67800.503.267, 67800.503.269, 67800.503.305, част от 67800.503.308, 67800.503.342, 67800.503.343, 67800.503.344, 67800.503.345, 67800.503.346, 67800.503.347, 67800.503.348, 67800.503.349, 67800.503.350, 67800.503.351, 67800.503.352, 67800.503.353, 67800.503.405, 67800.503.406, 67800.503.407, 67800.503.408, 67800.503.409, 67800.503.410, 67800.503.411, 67800.503.412, 67800.503.413, 67800.503.414, 67800.503.415, 67800.503.416, 67800.503.417, 67800.503.418, 67800.503.419, 67800.503.420, 67800.503.421, 67800.503.422, 67800.503.423, 67800.503.459, 67800.503.460, 67800.503.461, 67800.503.462, 67800.503.463, 67800.503.464, 67800.503.465, 67800.503.466, 67800.503.467, 67800.503.468, 67800.503.469, 67800.503.470, 67800.503.471, 67800.503.476, 67800.503.477, 67800.503.478, 67800.503.479, 67800.503.480, 67800.503.481, 67800.503.482, 67800.503.483, 67800.503.484, 67800.503.485, 67800.503.486,

67800.503.487, 67800.503.488, 67800.503.489, 67800.503.490, 67800.503.491, 67800.503.492, 67800.503.493, 67800.503.494, 67800.503.495, 67800.503.496, 67800.503.497, 67800.503.498, 67800.503.499, 67800.503.500, 67800.503.501, 67800.503.502, 67800.503.503, 67800.503.504, 67800.503.505, 67800.503.506, 67800.503.507, 67800.503.508, 67800.503.509, 67800.503.510, 67800.503.511, 67800.503.512, 67800.503.513, 67800.503.514, 67800.503.515, 67800.503.516, 67800.503.517, 67800.503.518, 67800.503.519, 67800.503.520, 67800.503.521, 67800.503.522, 67800.503.523, 67800.503.524, 67800.503.527, 67800.503.528.

Обща площ 274.789 дка.

2. Предписания за опазване:

2.1. Предписания за опазване на територията на ЕАНКЦ:

Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на археологически недвижими културни ценности.

Забраняват се всякакви строителни дейности, с изключение на изграждане на инфраструктура, свързана с експонирането и социализацията на археологическата недвижима културна ценност – защитни покрития, навеси, беседки, информационни табла, художествено и функционално осветление, изгледни площадки, пътеки и др.

Всички работи, свързани със социализацията на археологическата недвижима културна ценност, нарушаващи целостта на земния пласт, се извършват задължително под ръководството на археолог като спасителни археологически проучвания при условията на чл. 161 от ЗКН. Проектната документация за горесцитираните дейности се съгласува с Министерството на културата на основание на чл. 83 и по реда на чл. 84 от ЗКН.

Забранява се всякакъв вид селскостопанска обработка на земята и засаждане на храстова и дървесна растителност.

Забранява се пашата на домашни животни.

Забранява се бивакуването и паленето на огньове.

2.2. Предписания за опазване на територията на охранителната зона – „Режим А“:

Реализацията на всички инвестиционни намерения и други дейности, предвиждащи нарушаване на земния пласт, се извършват след провеждане на спасително археологическо проучване на терените, които ще бъдат засегнати от съответното инвестиционно намерение. Резултатите от спасителните археологически проучвания се приемат от експертна комисия по чл. 158а от ЗКН.

Подземното строителство за полагане на техническа инфраструктура (ел. и ВиК мрежи), както и прокарването и поддръжката на транспортната инфраструктура се извършват в същия режим.

Забранява се бивакуването и паленето на огньове .

Забранява се пашата на домашни животни.

2.3. Предписания за опазване за територията на охранителната зона – „Режим Б“:

Определя се като територия за археологическо наблюдение.

При реализация на инвестиционни намерения и други дейности, предвиждащи нарушаване на земния пласт, задължително се уведомява Музеен център – Созопол с цел осигуряване на наблюдение от археолог и стриктно спазване на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.

След приключване на процедурата по предоставяне на статут на обекта, определените граници и предписания за опазване на територията на недвижимата културна

ценност и на охранителните му зони, следва да бъдат отразени в общите и подробните устройствени планове на населеното място, съгласно изискванията на чл. 79, ал. 6 от ЗКН.

Обектът да бъде отразен в кадастралната карта, съгласно Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн. ДВ., бр.4/13.01.2017 г.). Община Созопол следва да уведоми заинтересованите лица.

3. Основни съображения за издаване на акта:

С писмо с вх. № 33-00-340/13.01.2022 г. директорът на НИНКН внася в Министерство на културата, предложение по чл. 64 от ЗКН, в него и в приложен Протокол от 27.07.2018 г. на междуведомствена комисия, назначена със Заповед № РД9К-140/23.07.2018 г. на министъра на културата, са посочени следните мотиви за предложението:

Изследването на Аполония Понтийска е основна задача на българо-френски научно-изследователски проект „Аполония – некропол и територия“. По договор между Национален археологически институт с музей – БАН и Музей на Лувър, от 2010 до сега са извършени теренни издирвания в землището на гр. Созопол и са регистрирани редица археологически обекти. За разкриване организацията на непосредствената територия на полиса е използвано триизмерно моделиране на повърхността на терена с лазерно устройство „Лидар“, с помощта на който са изследвани 2 територии – м. Мапите (южно от Созопол) и района разположен на югозапад от града, включващ местностите Месарите (Мисаря), Св. Марина и Св. Илия. Първоначалните резултати от анализа на данните от „Лидар“ представят впечатляваща плътност на терасиране и обитаване в този район, който е най-близката селскостопанска територия на Аполония. В близост до тази гъста мрежа от сгради има надгробни могили, като изясняването на връзката между тях предстои.

Обектът „Селищна структура и некропол от територията на Аполония Понтика в м. Месарите („Мисаря“)“, общ. Созопол, обл. Бургас, е с регистрационен картон № 0400157 в АИС „Археологическа карта на България“.

Местността Месарите (Мисариев) е разположена югозападно от гр. Созопол, на около 2 км от центъра на Стария град. При извършените теренни обхождания в местността са регистрирани 29 обекта – останки от сгради, зидове за укрепване на изкуствено терасиран участък, 3 надгробни могили.

Проведени са археологически разкопки на площ от 6 дка. Разкрити са останки от общо 6 сгради, чийто двуплещев градеж е от ломени камъни на кал, с фундаменти върху скалата основи. Разкрит е част от път с над 40 м. дължина и ок. 6,5 м ширина, ориентиран в посока север-юг, с отклонение на югозапад. Този добре оформен и дълго използван път се очертава като основна ос между града и неговата територия на югозапад, заета от извънградски имения и минни разработки.

В резултат от археологическите проучвания от 2010 г. до сега за първи път на територията на България са определени и изследвани комплекси от извънградски структури от хората на гръцка колония (на Аполония Понтика), което заедно с регистрираните останки от рудодобив и производствена дейност в близката околност попълват знанията за икономическото развитие на този полис през класическата и елинистическата епохи.

Обектът попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 49/2010 г.), изменена със Заповед № РД-536/22.07.2014 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 67/2014 г.).

Заповедта да се впише в Националния публичен регистър на недвижимите културни ценности към Националния институт за недвижимо културно наследство.

Пълният текстови и графичен материал за обекта по т. 1, приложение към настоящата заповед, се съхраняват в Националния документален архив на Националния институт за недвижимо културно наследство. Достъпът до него се осъществява чрез регистъра по чл. 68 от ЗКН към Националния институт за недвижимо културно наследство.

Настоящата заповед да се обнародва в Държавен вестник съгласно чл. 65, ал. 2 от ЗКН.

На основание чл. 72, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) заповедта да се съобщи по реда, по който е направено уведомлението по чл. 66 от АПК, чрез публикуване на интернет страницата на Министерство на културата и изпращане на Община Созопол.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд – Бургас в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ.

АРХ. ЧАВДАР ГЕОРГИЕВ
Заместник-министър на културата

