



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр. София, бул. "Александър Стамболийски", № 17, тел.: 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145;
дежурен тел.: 02/ 9879551; e-mail: info@mc.government.bg, URL: www.mc.government.bg

Рег. № 33-00-264/13.04.2022 29-02-2024

УВЕДОМЛЕНИЕ по чл. 66 от АПК

На основание чл. 66, във връзка с чл. 69 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 14, ал. 1, т. 2, чл. 65, ал. 1, т. 3 и чл. 69, ал. 1, във връзка с чл. 159, ал. 1 от Закона за културното наследство (ЗКН), Министерството на културата уведомява заинтересованите лица, че във връзка с предложение по реда на чл. 64, ал. 1 от ЗКН, с вх. № 33-00-264/13.04.2022 г., от директора на Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН), открива производство по издаване на общ административен акт за предоставяне на статута, актуализиране на наименованието и определяне на режими за опазване (териториален обхват – граници, охранителна зона и предписания за опазване) на обект **„Средновековна крепост с манастир в м. Кулата-Калинката“**, землище на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик, с **класификация на единична археологическа недвижима културна ценност (ЕАНКЦ), с категория „национално значение“**.

Основни съображения за издаване на акта:

В писмо от НИНКН с вх. № 33-00-264/13.04.2022 г. и внесени с писмо с вх. № 33-00-161/10.03.2023 г. и № 33-00-174/10.03.2023 г. окончателни текстови и графични материали по чл. 29, ал. 3 от Наредба № 3 от 10.07.2019 г., във връзка с Решение по т. 8 от заседание на Специализирания експертен съвет за опазване на недвижимите културни ценности (СЕСОНКЦ) № 98, съгласно Протокол с рег. № ПР-60/03.10.2022 г., на което предложението на НИНКН е разгледано по реда на чл. 64, ал. 3 от ЗКН и Протокол от 03.06.2012 г. на междуведомствена комисия, назначена със Заповед № РД9К-132/15.06.2012 г. на министъра на културата, са посочени следните мотиви за направеното предложение:

„Средновековна крепост с манастир в м. „Кулата-Калинката“ е декларирана, като археологически паметник на културата, с предварителна категория „местно значение“ с Писмо № 4612 от 06.08.1987 г. на НИПК (дн. НИНКН), под името „Средновековна крепост, м. Кулата, 3 км югоизточно“. Със същото писмо е деклариран и „Могилен некропол, м. Под кулата, 3 км“, с предварителна категория „национално значение“.

Крепостта се е състояла от два укрепителни пояса.

Крепостна стена, ограда билната част на изявен връх, който не доминира над околния терен. Стената е прецизно изградена от големи добре обработени плочести камъни (гнайс), споени с бял хоросан. До южната крепостна стена е долепена църква с размери 19 x 7 м. Църквата е кръстокуполна, едноабсидна, с дълбока полукръгла апсида,

вътрешността на която е разбита от иманярски изкоп, подобно на цялата територия на крепостта. Южната стена на църквата е запазена на височина до 1,50 м. До северозападния ъгъл на църквата са долепени верижни постройки със същия градеж, като църквата и крепостната стена.

За втората крепостна стена се съди по равномерен разсип в подножието на билото.

Откритата керамика датира в периода XII – XIII век.

При южното подножие на хълма е регистрирана надгробна могила, с размери: височина 2,10 м, радиус 14,50 м.

До момента укреплението не е било обект на целенасочено археологическо проучване.

Големите размери на църквата, долепените до нея верижни постройки, както и ситуирането и особеностите на укрепителните пояси позволяват (в рамките на работна хипотеза) обектът да се интерпретира, като укрепен манастирски комплекс. Неговото опазване, бъдещо проучване и експониране е от особена важност за тази част на Родопите, в която досега не е откриван сходен обект.

Предложени са следните режими за опазване:

1. Териториален обхват и граници на единичната археологическа недвижима културна ценност (ЕАНКЦ) „Средновековна крепост с манастир в м. Кулата-Калинката“, землище на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик:

1.1. Граници на ЕАНКЦ:

Границите на ЕАНКЦ съвпадат с границите на полигон, определен от 14 точки, както следва:

Координатна система: 1970г

No	X (m)	Y (m)
1	4523929.180	8564522.504
2	4524003.037	8564498.873
3	4524033.927	8564503.223
4	4524096.315	8564585.589
5	4524112.178	8564638.410
6	4524112.426	8564668.336
7	4524078.906	8564719.262
8	4524029.865	8564758.806
9	4523931.251	8564773.435
10	4523881.791	8564762.332
11	4523847.720	8564746.498
12	4523832.085	8564721.302
13	4523825.458	8564666.101
14	4523871.110	8564589.748

Координатна система: БГС-2005г. –
Кадастрална

No	X (m)	Y (m)
1	4650164.059	385627.050
2	4650238.474	385605.240
3	4650269.248	385610.347
4	4650329.594	385694.221
5	4650344.155	385747.415
6	4650343.668	385777.339
7	4650308.908	385827.426
8	4650258.911	385865.754
9	4650159.967	385877.957
10	4650110.795	385865.642
11	4650077.123	385848.977
12	4650062.111	385823.404
13	4650056.842	385768.057
14	4650104.355	385692.848

1.2. Териториален обхват на ЕАНКЦ:

В териториалния обхват попадат части от: поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62004.10.384 (вид собств. „Държавна частна“, вид територия „горско стопанство“, НТП „друг вид дървопроизводителна гора“, площ 1 474 706 кв. м) в размер на 13 382 кв. м, ПИ с идентификатор 62004.10.385 (вид собств. „Държавна частна“, вид територия „горско стопанство“, НТП „друг вид дървопроизводителна гора“, площ 1 729 014 кв. м) в размер на 18 461 кв. м и ПИ с идентификатор 62004.10.506 (вид собственост „Държавна частна“, вид територия „горско стопанство“, НТП „поляна“, площ 238 461 кв. м) в размер на 24 971 кв. м.

Обща площ: 5.6814 ха

2. Охранителна зона на единичната археологическа недвижима културна ценност (ЕАНКЦ) „Средновековна крепост с манастир в м. Кулата-Калинката“, землище на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик:

Поради топографската характеристика на околния терен и защитата произтичаща от вида на територията, не се определя охранителна зона на НКЦ

3. Предписания за опазване:

3.1. Предписания за опазване на територията на „Средновековна крепост с манастир в м. Кулата-Калинката“:

Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на недвижимата културна ценност.

За територията се прилагат предвидените дейности и ограничения съгласно действащия ЛУП (ГСП) на ДЛС-Ракитово (ТП ДГС „Ракитово“), като дейностите, нарушаващи целостта на земния пласт, се извършват след предварително съгласуване с Исторически музей - Велинград и в присъствието на археолог. При провеждане на археологически проучвания, консервационно-реставрационни работи и експониране на археологически структури, както и за дейности, при които се налага почистване от дървесна, тревна и храстова растителност, се изисква разрешение и съгласуване с МЗХ (МЗХГ), съгласно разпоредбите на Закона за горите.

Забраняват се всички строителни, изкопни, насипни, добивни, мелиоративни и други дейности, нарушаващи целостта на скалната основа и на земните пластовете, несвързани с консервационно-реставрационните работи и дейностите по социализацията и експонирането на недвижимата културна ценност.

Забранява се пашата на животни. Забранява се откриването на кариери за добив на полезни изкопаеми.

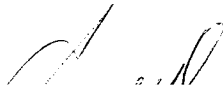
Допускат се дейности, свързани с археологическо проучване, консервация, реставрация и социализация на недвижимата културна ценност или за осигуряване на достъп и обслужване на посетителите – алеи, погледни площадки, площадки за почивка, пейки, експозиционни и информационни табла, художествено и функционално осветление, стълби и предпазни парапети. Цитираните дейности, на основание чл. 14, чл. 80 и чл. 83 от ЗКН, се съгласуват с Министерство на културата (МК) по реда на чл. 84 от ЗКН.

Определените граници и предписания за опазване на територията на археологическа недвижима културна ценност следва да бъдат отразени в КККР на землището, както и в общите и подробните устройствени планове на населеното място, съгласно изискванията на чл. 79, ал. 6 от ЗКН и съгласно Наредба № РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри (обн. ДВ, бр. 4/13.01.2017 г.) Община Ракитово следва да уведоми заинтересованите страни.

Заинтересованите лица и организации могат да участват в производството по издаване на акта, на основание чл. 69, ал. 1, т. 1 от АПК, чрез представяне на писмени предложения и възражения, които могат да влизат в Министерството на културата, гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 17 или на следния e-mail адрес: n.marinova@mc.government.bg в едномесечен срок, считан от датата на оповестяване на уведомлението.

Заинтересованите лица и организации имат право на достъп до цялата информация, съдържаща се в преписката по издаване на общия административен акт, която могат да получат в дирекция „Културно наследство, музеи и изобразителни изкуства“ в Министерството на културата, стая № 313.

Настоящото уведомление да се оповести на интернет страницата на Министерство на културата на основание чл. 66, ал. 1 от АПК и на сайта на Община Ракитово.



ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР:

АРХ. ЧАВДАР ГЕОРГИЕВ

