

# МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

## ЗАПОВЕД

№ РД09-36 09-12-2021

На основание чл. 14, ал. 1, т. 2 и чл. 65, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство (ЗКН), Заповед № РД09-477/04.06.2021 г. на министъра на културата, предложение на директора на НИНКН с наш вх. № 33-НН-642/17.03.2021 г. и наш вх. № 33-00-303/13.05.2021 г, становище на Специализирания експертен съвет за опазване на недвижимите културни ценности (СЕСОНКЦ) по чл. 64, ал. 2 от ЗКН, назначен със Заповед № РД09-692/26.07.2019 г., изменена със Заповед № РД09-1352/28.11.2019 г., Заповед № РД09-27/10.01.2020 г., Заповед № РД09-319/02.06.2020 г., Заповед № РД09-412/08.07.2020 г. Заповед № РД09-34/15.01.2021 г. и Заповед № РД09-694/15.07.2021 г. на министъра на културата, Решение по т. 3 на Протокол № 91 от заседание на СЕСОНКЦ, състояло се на 23.06.2021 г., одобрен от министъра на културата с рег. № ПР-31/01.09.2021 г.,

### НАРЕЖДАМ:

1. Определям класификация, категоризация и режими за опазване на обекти, попадащи в обхвата на Археологически резерват „Античен град Аполония“, както следва:
  - 1.1. Предоставям статут на обект **„Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“**, с класификация на групова археологическа недвижима културна ценност, с категория „местно значение“ и единични обекти в състава му:
    - 1.1.1. Предоставям статут и наименование на обект **„Средновековна базилика на н. Скамни, гр. Созопол“**, с класификация на единична археологическа недвижима културна ценност, с категория „местно значение“.
    - 1.1.2. Предоставям статут и наименование на обект **„Източна кула и прилежащи части от куртината на средновековна крепостна стена на н. Скамни, гр. Созопол“**, с класификация на единична археологическа недвижима културна ценност, с категория „местно значение“.
  - 1.2. Предоставям статут и ново наименование на обект **„Средновековен параклис, античен и средновековен некропол“**, намиращ се в помещение от сутерена на сграда с идентификатор 67800.505.178.1 по КККР: УПИ II – за читалище, музей и параклис от кв. 146 по ПУП – ПР на гр. Созопол, м. „Провлака“, с класификация на единична археологическа недвижима културна ценност, с категория „местно значение“.
  - 1.3. Определям режими за опазване на недвижимата културна ценност, както следва:

1.3.1. Териториален обхват на ГАНКЦ „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР на гр. Созопол:

1.3.1.1. Граници на ГАНКЦ „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР на гр. Созопол:

**от югоизток:** по част от югоизточните граници на ПИ с идентификатори 67800.505.146 и 67800.505.109;

**от север:** по северните граници на ПИ с идентификатори 67800.505.108, 67800.505.109 и 67800.505.146;

**от северозапад:** по северозападните граници на ПИ с идентификатори 67800.505.108 и 67800.505.107;

**от запад:** по западните граници на ПИ с идентификатори 67800.505.109 и 67800.505.108.

1.3.1.1.1. Граници на единичните археологически недвижими културни ценности в състава на груповата археологическа недвижима културна ценност:

1.3.1.1.1.1. Граници на археологическа недвижима културна ценност „Средновековна базилика на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР гр. Созопол:

За граници се определят границите на ПИ с идентификатор 67800.505.108.

1.3.1.1.1.2. Граници на археологическа недвижима културна ценност „Източна кула и прилежащи части от куртината на средновековна крепостна стена на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР гр. Созопол:

За граници се определят границите на ПИ с идентификатори 67800.505.109 и 67800.505.146.

1.3.1.2. Териториалният обхват на груповата археологическата недвижима културна ценност „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР на гр. Созопол:

В териториалния обхват попадат ПИ с идентификатори: 67800.505.107 (вид собственост „Общинска частна“; вид територия „Населени места“; НТП – „Ниско застрояване /до 10 м/“ с площ 99,4 м<sup>2</sup>; 67800.505.108 (вид собственост „Общинска частна“; вид територия „Населени места“; НТП – „Ниско застрояване /до 10 м/“ с площ 2751,2 м<sup>2</sup>; 67800.505.109 (вид собственост „Общинска публична“; вид територия „Населени места“; НТП – „Обществен селищен парк, градина“) с площ 1559,8 м<sup>2</sup>, и ПИ с идентификатор 67800.505.146 (вид собственост „Частна“; вид територия „Населени места“; НТП – „Скали“) с площ 420,9 м<sup>2</sup>. Обща площ на територията на ГАНКЦ: 4 831 м<sup>2</sup>.

1.3.1.2.1. Териториален обхват на единичните археологически недвижими културни ценности в състава на груповата археологическа недвижима културна ценност:

1.3.1.2.1.1. Териториален обхват на археологическа недвижима културна ценност „Средновековна базилика на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР гр. Созопол:

Териториалният обхват включва ПИ с идентификатор 67800.505.108 (вид собственост „Общинска частна“; вид територия „Населени места“; НТП – „Ниско застрояване /до 10 м“; с площ 2751,2 м<sup>2</sup>).

1.3.1.2.1.2. Териториален обхват на археологическа недвижима културна ценност „Източна кула и прилежащи части от куртината на средновековна крепостна стена на н. Скамни, гр. Созопол“ по КККР гр. Созопол:

В териториалния обхват попадат ПИ с идентификатор 67800.505.109 (вид собственост „Общинска публична“; вид територия „Населени места“; НТП – „Обществен селищен парк, градина“) с площ 1559,8 м<sup>2</sup> и ПИ с идентификатор 67800.505.146 (вид собственост „Частна“; вид територия „Населени места“; НТП – „Скали“) с площ 420,9 м<sup>2</sup>. Обща площ на територията на АНКЦ: 1 980,7 м<sup>2</sup>.

1.3.1.3. Териториален обхват на охранителната зона на ГАНКЦ „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н.Скамни, гр.Созопол“:

Охранителната зона се определя с оглед осигуряване на оптимална териториално-устройствена защита и опазване на ГАНКЦ „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“; опазване на средата, в която тя е възникнала и функционирала; недопускане на компрометиране или унищожаване на разкрити археологически структури, както и на осигуряване на възможността за максимално хармонично вписване на експонирани археологически структури в естествения ландшафт.

1.3.1.3.1. Граници на охранителна зона:

От запад, северозапад, север, изток и юг – по границите на ПИ с идентификатор 67800.505.133 до т.2 (X: 4701163.27; Y: 680968.35), от там по права линия до т.1 (X: 4701168.98; Y: 680972.33), координатна система БГС-2005 г.

1.3.1.3.2. Териториален обхват на охранителна зона:

Включва част от ПИ с идентификатор 67800.505.133 (вид собственост „Изключителна държавна собственост“; вид територия „Населени места“; НТП – „Скали“) с площ 8,767 дка.

1.4. Предписания за опазване на територията на ГАНКЦ „Антично светилище, част от средновековна крепостна стена, базилика и некропол на н. Скамни, гр. Созопол“:

1.4.1. Територията на недвижимата културна ценност:

Определя се като територия за археологическо и геофизическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на архитектурно-археологически структури. Изисква се довършване на археологическите проучвания в целия териториален обхват с цел разкриване плана на обектите и прилежащите им структури. Изисква се промяна в начина на трайно ползване (по КК), и промяна в отреждането на имотите.

Забраняват се всякакви строителни дейности, с изключение на изграждане на инфраструктура, свързана със защитата и/или експонирането на археологическите недвижими културни ценности; или за минимално необходимото благоустрояване и осигуряване на достъп и обслужване на посетители.

Забранява се бивакуване, къмпингуване, както и паленето на огън. Забранява се засаждане на растения с дълбока коренова система, както и на нова дървесна и храстова растителност до завършване на археологическото проучване на обекта и приемането му по реда на ЗКН.

Допуска се поставяне на временни преместваеми обекти за провеждане на събития, без същите да са трайно свързани с терена при спазване изискванията на чл. 56 от ЗУТ. Допуска се адаптация и рефункционализация в пространствата на консервираните и експонирани структури – временни изложби, лапидарни експозиции, всякакъв вид културни изяви. Допуска се изграждане на нова (при необходимост) и поддръжка на съществуваща инфраструктура – електрозахранване, окабеляване, водопровод, канализация, алейна мрежа, благоустройство.

Дейностите, свързани със социализацията на ГАНКЦ, нарушаващи целостта на земния пласт, задължително се извършват след спасително археологическо проучване на терените, които ще бъдат засегнати, съгласно изискванията на чл. 161 от ЗКН.

В процеса на реализация на дейности по благоустрояване на територията и осигуряване на посетителски достъп се провежда наблюдение от археолози съгласно изискванията на чл. 161, ал. 2 от ЗКН.

Цитираните дейности и всяка инвестиционна инициатива за намеса се съгласуват с Министерството на културата по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН, на основание чл. 14, ал. 1, т. 13 от ЗКН и с РИОСВ – Бургас по реда на екологичното законодателство.

След извършване на теренно археологическо проучване, в случаите, когато в решенията на протокол на експертна комисия по чл. 158а от ЗКН се изисква консервация, реставрация и експониране на разкрити архитектурно-археологически структури, за същите се изготвя проектна документация съгласно изискванията регламентирани в Наредба № 4/21.12.2016 г. на МК и МРРБ за обхвата и съдържанието на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (обн. ДВ., бр. 105/30.12.2016 г.). На основание чл. 14, ал. 1, т. 13 от ЗКН, проектната документация подлежи на съгласувателно разглеждане по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН.

При последващи намеси на обект „Средновековна базилика на н. Скамни, гр. Созопол“, да се възстанови оригиналният ѝ вид

1.4.2. Територията на охранителната зона:

Определя се като територия за охрана на подходите към археологическия обект и на визуалния контакт с него с цел адекватното му интегриране в съвременната среда.

Не се допуска промяна на начина на трайно ползване (по КК). Допуска се промяна на отреждането по ПУП-ПР в обхвата на предвиденото в чл. 8, т. 4 от ЗУТ.

1.5. Териториален обхват на АНКЦ „Средновековен параклис, античен и средновековен некропол“ в помещение от сутерена на сграда с идентификатор 67800.505.178.1 по КККР; УПИ II-за читалище, музей и параклис от кв. 146 по ПУП-ПР на гр. Созопол, м. Провлака:

1.5.1. Граници на единичната археологическа недвижима културна ценност:

Съвпадат с границите на самостоятелен обект с идентификатор 67800.505.178.1.1 и сграда с идентификатор 67800.505.178.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 67800.505.178.

1.5.2. Териториален обхват на единичната археологическа недвижима културна ценност:

Териториалният обхват на АНКЦ включва помещение с „Г-образна“ форма, част от сутеренния етаж на сграда с идентификатор 67800.505.178.1 по КККР (вид собственост „Общинска частна“; функционално предназначение „Сграда за култура и изкуство“).

Съгласно схема № 15-1286313 от 26.11.2021 г. на службата по геодезия, картография и кадастър – гр. Бургас, самостоятелния обект е с идентификатор 67800.505.178.1.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. (последно изменение на КККР, засягащо самостоятелния обект е от 26.07.2021 г.), помещението е с площ **424,00 кв. м.**

1.5.3. Предписания за опазване на територията на АНКЦ „Средновековен параклис, античен и средновековен некропол“:

Определя се като територия за археологическо и геофизическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на архитектурно-археологически структури. Изисква се довършване на археологическите проучвания в максимално възможен обхват, и по начин който не застрашава конструктивната устойчивост на сградата. При обособяване на самостоятелен идентификатор по КК на помещението, следва да се предвиди промяна в начина на трайно ползване.

Допускат се дейности, свързани с: осигуряване на конструктивна устойчивост на сградата (при необходимост); довършване на археологическото проучване в максимално възможна степен; консервация, реставрация, експониране и социализация на проучените археологически структури; осигуряване на достъп и обслужване на посетители.

Допуска се адаптация и рефункционализация в пространствата на консервираните и експонирани структури – временни изложби, лапидарни експозиции, различни културни изяви и събития.

В процеса на реализация на дейности по КРР, експониране, социализация и осигуряване на посетителски достъп се провежда наблюдение от археолози съгласно изискванията на чл.161, ал.2 от ЗКН.

Цитираните дейности, и всяка инвестиционна инициатива за намеса се съгласуват с Министерството на културата по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН, на основание чл. 14, ал. 1, т. 13 от ЗКН.

След извършване на теренно археологическо проучване, в случаите, когато в решенията на протокол на експертна комисия по чл. 158а от ЗКН се изисква консервация, реставрация и експониране на разкрити архитектурно-археологически структури, за същите се изготвя проектна документация съгласно изискванията регламентирани в Наредба № 4/21.12.2016 г. на МК и МРРБ за обхвата и съдържанието

на документации за извършване на консервационно-реставрационни дейности на недвижими културни ценности (обн. ДВ., бр. 105 от 30.12.2016 г.). На основание чл.14, ал.1, т.13 от ЗКН, проектната документация подлежи на съгласователно разглеждане по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН.

**1.5.4. Териториален обхват на охранителната зона на АНКЦ „Средновековен параклис, античен и средновековен некропол“:**

Предвид обстоятелството, че обектът се намира в сутеренния етаж на съществуваща сграда, като при изграждането на същата не са регистрирани археологически структури в съседни помещения, не се смята за необходимо определянето на индивидуална охранителна зона.

Заповедта да се впише в Националния публичен регистър на недвижимите културни ценности към Националния институт за недвижимо културно наследство.

Пълният текстови и графичен материал за обекта по т. 1, приложение към настоящата заповед, се съхраняват в Националния документален архив на Националния институт за недвижимо културно наследство. Достъпът до него се осъществява чрез регистъра по чл. 68 от ЗКН към Националния институт за недвижимо културно наследство.

Заповедта да се обнародва в Държавен вестник съгласно чл. 65, ал. 2 от ЗКН.

На основание чл. 72, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) заповедта да се съобщи по реда, по който е направено уведомлението по чл. 66 от АПК, чрез публикуване на интернет страницата на Министерство на културата.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК пред Административен съд - София град в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ.

**ПРОФ. ВЕЛИСЛАВ МИНЕВ**

Министър на културата

