

МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

ЗАПОВЕД

№ РД99-1 / 13.04.2020

На основание чл. 14, ал. 1, т. 2 и чл. 65, ал. 1, т. 3 от Закона за културното наследство (ЗКН), Заповед № РД09-268/19.05.2017 г. на министъра на културата, предложение на директора на НИНКН с наш вх. № 33-00-525/12.07.2019 г., становище на Специализирания експертен съвет по чл. 64, ал. 2 от ЗКН, отразено в т. 10 на Протокол № 81 от заседание, състояло се на 12.08.2019 г., и т. 1.1. на Протокол № 82 от заседание, състояло се на 28.01.2020 г., назначен със Заповед № РД09-692/26.07.2019 г., изменена със Заповед № РД09-1352/28.11.2019 г. и Заповед № РД09-27/10.01.2020 г. на министъра на културата,

НАРЕЖДАМ:

1. Предоставям статут на църква „Свето Преображение Господне“, ИД № 57491.503.213.1, гр. Поморие, общ. Поморие, обл. Бургас, част от групова недвижима културна ценност „Ансамбъл стари поморийски къщи“, с класификация на архитектурно-строителна и художествена единична недвижима културна ценност от Възраждането и с категория „национално значение“.

1.1. Определям режими за опазване на недвижимата културна ценност, както следва:

1.1.1. Териториален обхват на недвижимата културна ценност:

1.1.1.1. Териториалният обхват на недвижимата културна ценност е в границите на ПИ с идентификатор 57491.503.213, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-36/29.04.2009 г. на изпълнителния директор на АГКК.

1.1.1.2. Не се предлага охранителна зона, тъй като обектът е част от групова недвижима културна ценност „Ансамбъл Стари поморийски къщи“, с определени режими за опазване на територията ѝ.

1.1.2. Предписания за опазване на:

1.1.2.1. Територията на недвижимата културна ценност – Изисква се консервация, реставрация и експониране на храма и на елементите с художествена стойност; изграждане на единно архитектурно решение на притвора и премахване на тоалетната; премахване на сграда с идентификатор 57491.503.213.2, долепена до южната фасада на църквата; консервация, реставрация на дървената дограма, железни решетки на прозорците и дървените врати на входовете; оформяне на прозорци на местата на двете ниши в стената на южната фасада, дограмата и решетките, новите прозорци да се изпълнят по модел на съществуващите на тази фасада; премахване на силно и слаботоково окабеляване от фасадите; премахване на 2 бр. външни климатични тела от северната фасада; изграждане на хармонична с архитектурата на храма ограда; изместване и каширане на шкафа на ел. таблото, намиращо се до западната фасада на храма, в новоизградена ограда; благоустрояване на средата на храма, както и засаждане на нова

растителност – характерна за района; отоплението на храма да се извършва от уреди, които не отделят във въздуха сажди и твърди частици и не могат да увредят целостта на стенописите или други обекти с художествена стойност. При монтиране на цялостна инсталация, тя де се изпълни по начин, който не в разрез с архитектурно-художествените качества на храма и не пречи на възприемането на елементите с такава стойност. Допуска се палене на свещи само от чист пчелен восък. Не се допуска поставянето на допълнителни предмети и аксесоари (икони, перденца, нова утвар, цветя, покривки, постери и пр.) в интериора на храма и по иконостаса. Всички намеси се доказват с проекти, съгласувани според действащата нормативна уредба. Допуска се изписване на храма по съгласуван проект по реда на действащата нормативна уредба. Допуска се ново едноетажно допълнително застрояване само за нуждите на храма, съобразено с архитектурните му характеристики.

1.1.2.2. Територията на груповата недвижима културна ценност, част от която е единичната недвижимата културна ценност – Изисква се с приетите с писмо № 6583/21.08.2007 г. на НИПК режими за опазване на декларираната групова недвижима културна ценност Ансамбъл „Стари поморийски къщи“ да се спазват следните изисквания за опазване на територията на груповата ценност: Запазване на бреговата ивица и естествената характеристика на релефа, като не се допуска застрояване в ската над бреговата ивица. Запазване на съществуващата улична и дворищна регулация, освен в случаите на реална делба, при която няма промяна на застрояването в имота. Да се запази вида на настилка на уличните пространства в рамките на груповата недвижима културна ценност (калдъръм). Реализиране на консервационно-реставрационни работи на недвижими културни ценности се случва въз основа на проектни документации и премахване на всички нехарактерни намеси, извършени в нарушение на Закона за културното наследство. Допълващо застрояване в имоти с недвижими културни ценности се допуска само за възстановяване на изчезнали постройки или за подмяна на съществуващо застрояване. Не се допускат отделно стоящи гаражни клетки. Оградите да са с традиционни решения и материали – плътна част с височина до 60 см и дървени или метални решетки (задължително се изготвя проект). Изцяло каменна плътна ограда се допуска, там където има документални данни, че е съществувала такава. Благоустрояване на дворното пространство на църквата „Св. Преображение Господне“ и освобождаването ѝ от обграждащите я постройки. В имотите, в които няма недвижими културни ценности, се допуска ново ниско строителство до 2 етажа и височина до 6,00 м. Покривите да са четирикатни с традиционни наклони до 30 градуса с покритие от керемиди с червен цвят, като не се допускат елементи над покривната плоскост – капандури и др. Към определените с писмо № 6583/21.08.2007 г. на НИПК режими за опазване на декларираната групова недвижима културна ценност Ансамбъл „Стари поморийски къщи“ се прибавя изискване за забрана за строителство в имоти 57491.503.211 и 57491.503.212.

2. Заповедта да се впише в Националния публичен регистър на недвижимите културни ценности към Националния институт за недвижимо културно наследство.

3. Пълният текстови и графичен материал за обекта по т. 1., приложение към настоящата заповед, се съхраняват в Националния документален архив на Националния институт за недвижимо културно наследство. Достъпът до него се осъществява чрез регистъра по чл. 68 от ЗКН към Националния институт за недвижимо културно наследство.

Заповедта да се обнародва в Държавен вестник съгласно чл. 65, ал. 2 от ЗКН.

На основание чл. 72, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) заповедта да се съобщи по реда, по който е направено уведомлението по чл. 66 от АПК, чрез публикуване на интернет страницата на Министерство на културата.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на АПК пред Административен съд – София град в 1-месечен срок от поставянето на съобщение на интернет страницата на Министерство на културата.

АМЕЛИЯ ГЕШЕВА
Заместник-министър на културата
РД09-244/10.04.2020