



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр. София, бул. "Александър Стамболийски", № 17, тел.: 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145;
дежурен тел.: 02/ 9879551; e-mail: info@mc.government.bg, URL: www.mc.government.bg

Рег. №. 33-00-921
30-01-2019

УВЕДОМЛЕНИЕ по чл. 66 от АПК

На основание чл. 66 от Административнопроцесуалния кодекс, Министерство на културата уведомява заинтересованите лица, че във връзка с предложение от директора на Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) открива производство по издаване на общ административен акт за промяна на наименованието и категорията на обект, обявен в ДВ бр. 57/1968г. като „Антична крепост“, 3км северно от с. Батин и ДВ бр. 75/1978г. като „Тракийско, късноантично и средновековно селище“ под крепостта, 3 км северно от с. Батин – архитектурно-строителни паметници от Античността и Средновековието в: „Късноантична и средновековна крепост Скаидава“, землище на с. Батин, община Борово, област Русе, с класификация на единична археологическа недвижима културна ценност (АНКЦ), с категория „национално“ значение и определяне на режими за опазването ѝ.

Основни съображения за издаване на акта:

С писмо от НИНКН с вх. № 33-00-921/06.12.2018г. са посочени следните мотиви за предложението:

Предлага се наименованията „Антична крепост“, 3 км северно от с. Батин, и „Тракийско, късноантично и средновековно селище“, под крепостта, 3 км северно от с. Батин, с които АНКЦ е обявена в ДВ бр. 57/1968 г. и ДВ бр. 75/1978г. да бъдат заменени с общото наименование „Късноантична и средновековна крепост Скаидава“, землище на с. Батин, община Борово, област Русе.

На основание на големия научен потенциал и значимост на „Късноантична и средновековна крепост (Scaidava), землище на с. Батин, община Борово, област Русе се предлага да бъде повишена категорията на археологическа недвижима културна ценност

от „местно“ на „национално значение“, като част от сериен обект „Граници на Римската империя — Дунавски лимес в България“, вписан в Индикативната листа за световното културно и природно наследство на Република България на ЮНЕСКО.

Предложени са следните режими за опазване на АНКЦ „Късноантична и средновековна крепост Скаидава“, землище на с. Батин, община Борово, област Русе.

А. Териториален обхват:

А.1. Териториален обхват на НКЦ:

А.1.1. Териториален обхват на АНКЦ по Карта на Възстановената Собственост (КВС): включва североизточната част на поземлен имот № 000200 (зеделска територия - общинска публична собственост с начин на трайно ползване (НТП) „Пасища и мери“) по КВС на землището на с. Батин с ЕКАТТЕ 02854, община Борово, област Русе.

Обща площ – 47.733 дка.

А.1.2. Граници на АНКЦ по КВС:

- от северозапад – от т. 1 с координати: $X = 4735759.70$, $Y = 9459351.06$, Координатна система 1970г. по северозападната граница на поземлен имот (ПИ) № 000200;
- от север – по северната граница на ПИ № 000200;
- от югоизток – по югоизточната граница на ПИ № 000200 до т. 2 с координати: $X = 4735678.38$, $Y = 9459429.50$, Координатна система 1970;
- от югозапад – от т. 2 по права линия през ПИ № 000200 до т. 1.

А.2. Териториален обхват на охранителната зона на НКЦ:

А.2.1. Териториален обхват на охранителната зона „Режим 1“ по КВС:

А.2.1.1. Териториалният обхват включва ПИ № 000728 (зеделска територия - частна собственост, НТП „Туристически бази“ с площ 2.607 дка) и ПИ № 000752 (зеделска територия - общинска публична собственост, НТП „Пасища, мери“ с площ 0.868 дка) по КВС на с. Батин с ЕКАТТЕ 02854, община Борово, област Русе.

Обща площ – 3.475 дка.

А.2.1.2. Граници на охранителната зона „Режим 1“ по КВС:

- от северозапад – по северозападните граници на поземлени имоти с номера 000728 и 000752;
- от изток – по източната граница на ПИ № 000752;

- от юг – съвпада с част от югоизточната и цялата северна граница на ПИ № 000200 (територията на АНКЦ).

А.2.2. Териториален обхват на охранителната зона „Режим 2“ по КВС:

А.2.2.1. В териториалния обхват на охранителната зона „Режим 2“ се включват поземлени имоти с номера: 000043 (земеделска територия - общинска частна собственост с НТП „Гори в земеделски земи“, площ 55.067 дка), в който попада по-голямата част от площта на подотдел 164 „а“ по горскостопанската карта и Горскостопанския план (ГСП) от 2013г. на община Борово; 000184 (земеделска територия - общинска публична собственост с НТП „Полски пътища“, площ 2.501 дка); 000183 (земеделска територия - общинска публична собственост с НТП „Пасища, мери“, площ 6.950 дка); част от 000190 (земеделска територия - общинска публична собственост с НТП „Дерета“); част от 000197 (земеделска територия - общинска публична собственост с НТП „Пасища, мери“) и част от 000199 (територия за транспорт - общинска публична собственост с НТП „Ведомствени пътища“).

Обща площ – 85.515 дка.

А.2.2.2. Граници на охранителната зона „Режим 2“ по КВС:

- от север – по северозападната и по част от североизточната граници на ПИ № 000199, по северните граници на ПИ № 000197, ПИ № 000190, ПИ № 000183 и ПИ № 000184, по част от западната и по северната граници на ПИ № 000043;

- от изток – по източната и южна граници на ПИ № 000043 и по част от източната граница на ПИ № 000184;

- от югозапад – от югозападния ъгъл на ПИ № 000184 по права линия през поземлени имоти с номера 000190, 000197 и 000199 до т. 2;

- от северозапад – северозападната граница на охранителната зона „Режим 2“ съвпада с югоизточната граница на АНКЦ и с източната граница на охранителна зона „Режим 1“.

Б. Предписания за опазване - Изисква се:

Б.1. Предписания за опазване на територията на АНКЦ:

Определя се като територия за археологическо и геофизическо проучване, консервация, реставрация, експониране и социализация на архитектурно-археологически структури. Забраняват се всякакви строителни дейности с изключение на изграждане на инфраструктура, свързана със защитата и/или експонирането на археологическите недвижими културни ценности, или за минимално необходимото благоустрояване и

осигуряване на достъп и обслужване на посетителите – навеси, беседки, погледни площадки, пътеки и парапети, художествено и функционално осветление, експозиционни информационни табла, площадки за почивка.

Работите, свързани със социализацията на АНКЦ, нарушаващи целостта на земния пласт се извършват задължително под ръководството на археолог като спасителни археологически проучвания при условията на чл. 161 от Закона за културното наследство (ЗКН, ДВ бр. 19/2009 г. с изм. и доп.).

Цитираните дейности и всяка инвестиционна инициатива за намеса се съгласуват с Министерството на културата (МК) по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН, на основание чл. 14, ал. 1, т. 13 от ЗКН и с РИОСВ - Русе.

Допускат се дейности, свързани с ремонт и поддръжка на преминаващия през територията на АНКЦ електропровод и евентуално друга техническа инфраструктура. Работите, свързани с нарушаване на целостта на земния пласт задължително се съгласуват с МК и с РИОСВ – Русе и се извършват в присъствието на археолог от Регионален исторически музей – Русе (РИМ-Русе) при стриктно спазване на неговите указания и изискванията на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.

Забранява се бивакуване, къмпингуване, както и паленето на огън. Забранява се пашуването на домашни животни.

Забранява се използването на териториите, включени в границите на АНКЦ за депа за всякакъв вид отпадъци. Забранява се изграждане на базови станции и ретранслатори на мобилни и ТВ оператори. Забранява се изграждането на ветрогенераторни и фотоволтаични паркове и площадки и др.

Забранява се откриването на кариери за добив на подземни богатства.

Б.2. Предписания за опазване на територията на охранителната зона:

Б.2.1. Предписания за опазване на територията на охранителната зона „Режим 1“:

Територията на двата имота се определя като зона за археологическо наблюдение, проучване и евентуално експониране на археологически недвижими културни ценности.

Всякакъв вид инвестиционни намерения, свързани със съществуващата сграда в ПИ № 000728 и самия имот задължително се съгласуват с МК по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН и с РИОСВ - Русе. Всички дейности, свързани с нарушаване на земния пласт задължително се осъществяват в присъствието на археолог от РИМ-Русе и при стриктно спазване на разпоредбата на чл. 160, ал. 2 от ЗКН.

Запазва се начинът на трайно ползване на ПИ № 000752.

Забранява се използването на териториите, включени в границите на двата имота за депа за всякакъв вид отпадъци. Забранява се изграждане на базови станции и ретранслатори на мобилни и ТВ оператори. Забранява се изграждането на ветрогенераторни и фотоволтаични паркове и площадки и др.

Забранява се откриването на кариери за добив на подземни богатства.

В границите на двата имота не се допуска пасуване на домашни животни, както и къмпингуване, бивакуване и палене на огън.

Допуска се ремонт и поддръжка на евентуално съществуваща техническа инфраструктура (преминаваща през имотите) след съгласуване с МК по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН.

Б.2.2. Предписания за опазване на територията на охранителната зона „Режим 2“:

Определя се като зона за археологическо наблюдение, проучване и евентуално експониране на археологически недвижими културни ценности.

За поземлените имоти с НТП „Пасища, мери“ – запазва се досегашният начин на ползване на земята.

За поземлен имот № 000043 с НТП „Гори в земеделски територии“ – при изпълнението на планирани в ГСП от 2013г. на община Борово дейности, свързани с изкореняване на дървесна или храстова растителност, както и при други дейности, нарушаващи целостта на земния пласт, задължително се уведомява РИМ – Русе с оглед осигуряване на археологическо наблюдение. При използване на части от имота като ниви – забранява се дълбочинна обработка на земята (риголване) и засаждане на растения с дълбока коренова система. Допуска се почвена обработка до дълбочина 0.25-0.30 м.

Поддръжката и рехабилитацията на частите от общински пътища, преминаващи през тази територия, подземното строителство за полагане и поддръжка на техническа инфраструктура (ел., ВиК мрежи и отводнителни канали), както и прокарването и поддръжката на нови полски пътища се извършват задължително под наблюдение на археолог и при стриктно спазване на чл. 160, ал. 2 от ЗКН. Преди реализацията на такива инвестиционни намерения, инвеститорът задължително уведомява РИМ - Русе с оглед осигуряване на специалист-археолог за провеждането на наблюдението.

Забранява се откриването на нови кариери за добив на подземни богатства.

Забранява се използването на териториите за депа за всякакъв вид отпадъци.

Заинтересованите лица и организации могат да участват в производството по издаване на акта, на основание чл. 69, ал. 1, т. 1 от АПК, чрез представяне на писмени предложения и възражения, които могат да вхoдират в Министерство на културата, в гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 17 или на следния e-mail адрес: b.nencheva@mc.government.bg в едномесечен срок, считан от датата на оповестяване на уведомлението.

Заинтересованите лица и организации имат право на достъп до цялата информация, съдържаща се в преписката по издаване на общия административен акт, която могат да получат в дирекция „Културно наследство, музеи и изобразителни изкуства“ в Министерство на културата, стая № 313.

Настоящото уведомление да се оповести на интернет страницата на Министерство на културата на основание чл. 66, ал. 1 от АПК.

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР

