



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр. София, бул. "Александър Стамболийски", № 17, тел.: 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145;
дежурен тел.: 02/ 9879551; e-mail: info@mc.government.bg, URL: www.mc.government.bg

Рег. №... 33-00-320/ 24-08- 2018

УВЕДОМЛЕНИЕ по чл. 66 от АПК

На основание чл. 66 от Административнопроцесуалния кодекс, Министерство на културата уведомява заинтересованите лица, че във връзка с предложение от директора на Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) открива производство по издаване на общ административен акт за: промяна на статут - определяне на режими за опазване на „Римска крайпътна станция“, м. „Асар дере“, 5 км източно от гр. Ветрен, обявена в ДВ бр. 58/1966г. като архитектурно-строителен паметник на културта от Античността и Средновековието, както и промяна на наименованието ѝ в „Пътна станция от римската епоха „BONA MANSIO““ в м. „Асар дере“, землище на гр. Ветрен, община Септември, обл. Пазарджик - археологическа недвижима културна ценност от „национално значение“.

Основни съображения за издаване на акта:

С писмо от НИНКН с вх. № 33-00-320/27.04.2018 г. за обекта е предложен статут със следните мотиви:

Пътната станция от римската епоха „BONA MANSIO“ в землището на гр. Ветрен, обл. Пазарджик притежава висока научна и културно-историческа стойност с голям потенциал за превръщане в обект на културен, научно-познавателен и еко туризъм въз основа на заключителната оценка по чл.64, ал.1 от Закона за културното наследство. Станцията е била неразривна част от обширната пътна мрежа на римската империя. Намира се в район с доказано наличие на няколко големи археологически обекта, които все още не са напълно проучени.

Поради горните аргументи се предлагат следните режими на опазване за „Пътна станция от римската епоха „BONA MANSIO““ в м. „Асар дере“, землище на гр. Ветрен, обл. Пазарджик:

Режими за опазване:

А. Териториален обхват:

1. Териториален обхват на АНКЦ:

1.1. Териториалният обхват на АНКЦ включва поземлени имоти с номера: 000510, 000511 и част от поземлен имот 031775 (Напоителен канал) от землището на гр. Ветрен с ЕКАТТЕ 10820, община Септември, област Пазарджик. *Обща площ: 26.751дка.*

1.2. Граници на АНКЦ:

- от север – по северната граница на ПИ 000510, от североизточния ъгъл на същия имот през имот 031775 /напоителен канал/ до северозападния ъгъл на ПИ 000511, от там по северната му граница;
- от изток – по източната граница на ПИ 000511;
- от юг – по южната граница на ПИ 000511, от югозападния ъгъл на същия имот през ПИ 031775 /напоителен канал/ до югоизточния ъгъл на ПИ 000510, от там по южната граница на ПИ 000510;
- от запад – по западната граница на ПИ 000510.

2. Териториален обхват на охранителната зона на АНКЦ:

2.1. Териториалният обхват на охранителната зона на АНКЦ включва поземлени имоти с номера: част от 000509 (дере), част от 000513 (отводнителен канал), част от 000514 (мочурище), част от 000447 (дере), част от 000462 (полски път), част от 000504 (път III клас), 017001, 017002, 017003, 017004, 017005, 017006, 017007, 017008, 017009, 017233, 017234, 017235, 017236, 017237, част от 017258 (полски път), част от 017259 (полски път), част от 017260 (полски път), част от 017262 (полски път), 017265, 017266, 017267, 017272, 018087, 018088, 018089, 018090, 018091, 018095, 018096, 018097, 018098, 018099, 018100, 018101, 018102, 018103, 018104, 018105, 018106, 018107, 018108, 018109, 018285, част от 018293 (полски път), част от 018300 (напоителен канал), 018308, 018521, 018522, 018523, 018600, 030298, 030303, 030304, 030314, 030316, 030317, 030318, 030319, 030320, 030321, 030322, 030323, 030324, 030358, 030359, 030360, 030361, 030362, 030363, 030364, 030365, 030366, 030367, 030368, 030369, 030370, 030371, 030396, 030397, 030400, 030401, 030402, 030403, 030404, 030405, 030406, 030407, част от 030472 (полски път), част от 030473 (полски път), част от 030474 (полски път), 030477, част от 030478 (пасище), 030480, 030481, 031395, 031396, 031397, 031398, 031533, 031534, 031535, 031536, 031537, 031538, 031539, 031540, 031541, 031542, 031543, 031544, 031545, 031546, 031547, 031548, част от 031580 (полски път), част от 031581 (полски път), част от 031582 (полски път), част от 031775 (напоителен канал), 031776, 031777, 031778, 031779, 031780, 031800,

031805, 031812, 031851, 031853 от землището на гр. Ветрен с ЕКАТТЕ 10820, община Септември, област Пазарджик. *Обща площ: 462.973 дка.*

2.2. Граници на охранителната зона на АНКЦ:

- от север – по северните граници на ПИ с номера 030324, 030323, 030322, 030321, 030320, 030319, 030318, 030317, 030316, 030314, 030304, 030303, 030298, от североизточния ъгъл на ПИ 030298 през поземлени имоти 030473 /полски път/, 030478 /пасище/, 000509 /дере/ до северният ъгъл на ПИ 000510, от там през ПИ 031775 /напоителен канал до северозападния ъгъл на ПИ 031548, от там по северната граница на същия имот;

- от изток – по източната граница на ПИ 031548, от югоизточния ъгъл на същия имот през поземлени имоти 031582 /полски път/, 000513 /отводнителен канал/, 000514 /мочурище/, до северния ъгъл на ПИ 031812, от там по източните граници на ПИ 031812, 031776, 031805, 031777, 031778, 031779, 031800, от югоизточния ъгъл на ПИ 031800 през ПИ 000514 /мочурище/, 031581 /полски път/, до североизточния ъгъл на ПИ 031395, от там по северната и източна граници на ПИ 031395, от югоизточния ъгъл на същия имот през ПИ 031580 /полски път/ до североизточния ъгъл на ПИ 031398, от там по западната граница на ПИ 031399, от югозападния ъгъл на същия имот през ПИ 031581/полски път/, 000514 /мочурище/ до точка А с координати $X=4555497.20$, $Y=8562838.46$ - Координатна система 1970 г., от там по северната и източна граници на ПИ 000513, от югоизточния ъгъл на ПИ 000513 през ПИ 000504 /път трети клас от Републиканска пътна мрежа/, ПИ 017262 /полски път/ до североизточния ъгъл на ПИ 017237, от там по източните граници на ПИ 017237, 017236, 017235, 017234, 017233;

- от юг – по южната граница на ПИ 017233, от там по западните граници на ПИ 017232 и 017231, от югозападния ъгъл на ПИ 017231 през ПИ 017260 / полски път/, 000462 /напоителен канал/, 017258 /полски път/ до югоизточния ъгъл на ПИ 017007, от там по южните граници на ПИ 017007, 017008, 017009, от югозападния ъгъл на ПИ 017009 през ПИ 017259 /полски път/ и 000447 /дере/ до югоизточния ъгъл на ПИ 018285, от там по западната граница на ПИ 018285, от западния ъгъл на същия имот през ПИ 000447 /дере/ и 018300 /напоителен канал/ до югоизточния ъгъл на ПИ 018095, от там по южната и западна граници на ПИ 018095 и по южната граница на ПИ 018091;

- от запад – по западните граници на ПИ 018091, 018090, 018089, 018088, 018087, от северозападния ъгъл на ПИ 018087 през ПИ 018293 /полски път/, 000504 /път трети клас от републиканската пътна мрежа/, 030472 /полски път/ до югозападния ъгъл на ПИ 030396, от там по западната граница на същия имот, по част от южната граница на ПИ 030371, по южната и западни граници на ПИ 030366, от северозападния ъгъл на ПИ

030366 през ПИ 030474 /полски път/ до югоизточния ъгъл на ПИ 030358, по южната, западна и част от северна граници на ПИ 030358 и по западната граница на 030324.

Б. Предписания за опазване:

1. Предписания за опазване на територията на АНКЦ:

Определя се като територия за археологическо проучване, консервация, реставрация и експониране на археологически недвижими културни ценности и структури. Забранява се селскостопанската дейност, вкл. почвената обработка, засаждането на дървесна, храстова и тревна растителност, трайни насаждения и култури с дълбока коренова система, както и използването на територията за пасище, мера и ливада. Забранява се къмпингуване и палене на огън.

Забраняват се всякакви строителни дейности с изключение на изграждане на инфраструктура, свързана със защитата и/или експонирането на археологическата недвижима културна ценност; или за минимално необходимото благоустрояване и осигуряване на достъп и обслужване на посетителите – навеси, беседки, погледни площадки, пътеки и парапети, художествено и функционално осветление, експозиционни информационни табла.

Допуска се поддръжка на съществуващата подземна хидромелиоративна инфраструктура с капково напояване, преминаваща през територията на АНКЦ.

Допуска се използването на най-северната част на ПИ 000510 (за която до момента не съществуват данни за наличие на археологически структури и културен пласт) за оформяне на подход и приемна зона, обслужваща АНКЦ. Допуска се изграждане на паркинг, монтаж на преместваеми обекти, свързани с обслужването на посетителите – информационни табели, места за отдих, посетителски информационен център, санитарни възли, определени по схема и индивидуални проекти. Дейностите задължително се извършват под наблюдение и при спазване на указанията на археолог и при стриктно спазване на чл. 160, ал. 2 от Закона за културното наследство (ЗКН). Схемите и проектите, както и всички горесцитирани дейности и инвестиционни инициативи за територията на АНКЦ се съгласуват с Министерство на културата по реда на чл. 83 и чл. 84 от ЗКН на основание чл.14, ал.1, т.13 от ЗКН.

Дейностите по социализацията на АНКЦ, нарушаващи целостта на земния пласт се извършват задължително под ръководството на археолог като спасителни археологически проучвания при условията на чл. 161 от ЗКН.

Забранява се използването на териториите, включени в границите на АНКЦ, за депа за всякакъв вид отпадъци. Забранява се изграждане на базови станции и

ретранслатори на мобилни и ТВ оператори. Забранява се изграждането на ветрогенераторни и фотоволтаични паркове и площадки.

Забранява се откриването на кариери за добив на подземни богатства и инертни материали на територията на археологическата недвижима културна ценност.

Определените граници и предписания за опазване на територията на археологическата недвижима културна ценност и охранителната ѝ зона да бъдат отразени в КВС (Картата на възстановената собственост) на землището на гр. Ветрен, общ. Септември, съгласно изискванията на чл. 79, ал. 5 от ЗКН, а засегнатите собственици да бъдат уведомени за наложените ограничения по служебен ред.

С оглед предотвратяване на бъдещи иманярски посегателства на територията на АНКЦ, Община Септември, РПУ – Септември и Археологически музей (АМ) „Проф. Мечислав Домарадски“ да осигурят ефективно периодично наблюдение на обекта.

Наименованието „Римска крайпътна станция“ м. „Асар дере“, 5 км източно от гр. Ветрен, с което АНКЦ е обявена в ДВ бр. 58/26.07.1966г. да бъде заменено с „Пътна станция от римската епоха „Vona Mansio““ в м. „Асар дере“, землище на гр. Ветрен, с което тя се е наложила в научната литература.

2. Предписания за опазване на територията на охранителната зона на АНКЦ:

Определя се като зона за археологическо наблюдение и проучване и евентуално експониране на археологически недвижими културни ценности. Запазва се начина на трайно ползване на имотите. Забранява се дълбочинна обработка на земята (риголване) и засаждане на растения с дълбока коренова система, както и на нова дървесна, храстова и тревна растителност.

За имотите с начин на трайно ползване (НТП) „Лозе“ се допуска почвена обработка до дълбочина 0.30-0.35 м.

За имотите с НТП „Нива“ се допуска почвена обработка до дълбочина 0.25-0.30 м.

Поддръжката и рехабилитацията на частта от шосето Ветрен – Пазарджик (път III клас от републиканската пътна мрежа) и на магистралния тръбопровод, преминаващи през тази територия; подземното строителство за полагане и поддръжка на техническа инфраструктура (ел. и ВиК мрежи), както и прокарването и поддръжката на полски пътища се извършват задължително под наблюдение на археолог при стриктно спазване на чл. 160, ал. 2 от ЗКН. Преди реализацията на такива инвестиционни намерения, инвеститорът задължително уведомява АМ „Проф. Мечислав Домарадски“ – гр. Септември с оглед осигуряване на специалист-археолог за провеждането на наблюдението.

Забранява се изграждането на ветроенергийни и фотоволтаични генератори и площадки.

Забранява се изграждането на депа за преработка и съхранение на какъвто и да е вид отпадъци.

Заинтересованите лица и организации могат да участват в производството по издаване на акта, на основание чл. 69, ал. 1, т. 1 от АПК, чрез представяне на писмени предложения и възражения, които могат да входират в Министерство на културата, в гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 17 или на следния e-mail адрес: b.nencheva@mc.government.bg в едномесечен срок, считан от датата на оповестяване на уведомлението.

Настоящото уведомление да се оповести на интернет страницата на Министерство на културата на основание чл. 66, ал. 1 от АПК.

Заинтересованите лица и организации имат право на достъп до цялата информация, съдържаща се в преписката по издаване на общия административен акт, която могат да получат в дирекция „Културно наследство, музеи и изобразителни изкуства“ в Министерство на културата, стая № 313.

ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР:

