



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА КУЛТУРАТА

гр. София, бул. "Александър Стамболийски", № 17, тел.: 02/ 9400900; факс: 02/ 9818145;  
дежурен тел.: 02/ 9879551; e-mail: info@mc.government.bg, URL: www.mc.government.bg

Рег. № 33-00-577  
24.11.2017

**УВЕДОМЛЕНИЕ по чл. 66 от АПК**

На основание чл. 66 от Административнопроцесуалния кодекс, Министерство на културата уведомява заинтересованите лица, че във връзка с предложение от директора на Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) открива производство по издаване на общ административен акт за прекратяване на временните режими на опазване на обект: Жилищна сграда на ул. „Рачински“ № 4, с ид: 10135.1504.98 по КК и КР гр. Варна, кв. 433, пл. №6.

Основни съображения за издаване на акта:

С писмо от НИНКН с вх. № 33-00-577/07.11.2017г. за обекта е предложено прекратяване на временните режими на опазване със следните мотиви:

Жилищната сграда на ул. „Рачински“ №4, с идентификатор 10135.1504.98 е типичен пример на еднофамилна жилищна сграда от началото на XX ти век, решена в духа на стил „сецесион“. Запазена във висока степен е материалната автентичност на интериора, но след полагането на топлоизолацията на първо ниво и обрушването на голяма част от останалите фасадни мазилки, силно е компрометирана екстериорната й образна и материална автентичност. Запазени са архитектурни елементи с декоративна стойност – порта, парапети и оградни решетки. Сградата е единичен обект в уличен фронт, който не съдържа обекти на архитектурното наследство, а околната среда е със завишен мащаб от високо съвременно кооперативно строителство.

С вх.№0800-2101/23.06.2017г. в НИНКН е внесен за разглеждане проект за ПУП-ПУР – Изменение на улична регулация за участък по ул. „Ал. Рачински“ между бул. „Съборни“ и ул. „Ген. Колев“ – о.т.3203 до о.т.3206, кв.433 по плана на 4-ти м.р., гр.Варна; част „Градоустройство“, фаза: окончателен проект. Документацията е изготвена във връзка с инициатива за реализация на заложените в ОУП на община Варна предвиждания за разширение на уличното платно в участък по ул. „Ал. Рачински“ между

бул. „Съборни“ и ул. „Ген. Колев“ – о.т.3203 до о.т.3206, кв.433 по плана на 4-ти м.р., гр.Варна. ОУП на община Варна – окончателен проект, е съгласуван с писмо изх.№33-НН-605/31.08.2012г. на МК, и одобрен със Заповед №РД-02-14-2200/03.04.2012г. и Заповед №РД-02-14-2197/03.04.2012г. на министъра на МРРБ. С предвиденото разширение на уличното платно се премахва цялото застрояване по фронта на ул. „Ал. Рачински“, в който сградата е включена.

Предвид приетата комуникационна необходимост за реализиране на районна артерия от първостепенно значение за община Варна, както и променените характеристики на непосредствената и околна среда на обекта, НИНКН предлага да се издаде мотивиран акт по реда на чл.62, ал. 1 от ЗКН за прекратяване на временния режим на опазване на обекта по чл. 59, ал. 3 от закона.

Заинтересованите лица и организации могат да участват в производството по издаване на акта, на основание чл. 69, ал. 1, т. 1 от АПК, чрез представяне на писмени предложения и възражения, които могат да входират в Министерство на културата, в гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 17 или на следния e-mail адрес: [b.nencheva@mc.government.bg](mailto:b.nencheva@mc.government.bg) в едномесечен срок, считан от датата на оповестяване на уведомлението.

Настоящото уведомление да се оповести на интернет страницата на Министерство на културата на основание чл. 66, ал. 1 от АПК.

Заинтересованите лица и организации имат право на достъп до цялата информация, съдържаща се в преписката по издаване на общия административен акт, която могат да получат в дирекция „Културно наследство, музеи и изобразителни изкуства“ в Министерство на културата, стая № 319.

**ЗАМЕСТНИК-МИНИСТЪР:**

**АМЕЛИЯ ГЕШЕВА**

